



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIR

OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/25-01/19
URBROJ: 2198/12-06-25-01
Vir, 10. prosinca 2025. godine

Z A P I S N I K

sa 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Vir održane dana
10. prosinca 2025. godine u 14:00 sati u općinskoj vijećnici

Nazočni vijećnici: Ivana Radović, Rajko Radović, Goran Vicković, Srđan Liverić, Igor Blažević, Mate Kapović, Ivana Bašić, Kristijan Kapović, Ante Bašić, Marinela Vištica Čepulo
Ostali nazočni: načelnik Općine Vir Marino Radović, pročelnica Upravnog odjela za računovodstvo i proračun, pročelnica Upravnog odjela za lokalne poreze, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalno gospodarstvo, direktori trgovačkih društava u vlasništvu Općine Vir

Zapisnik vodi: Marija Dabičić

Sastavni dio zapisnika je i tonski zapis.

Utvrđeno je postojanje kvoruma, odnosno da na sjednici od 13 vijećnika, u radu sudjeluje njih 10.

Predsjednik vijeća stavlja zapisnik s prethodne sjednice Općinskog vijeća na glasovanje. Zapisnik je jednoglasno usvojen, sa 10 glasova za.

Predsjednik vijeća predsjedava sjednicom i stavlja Dnevni red na glasovanje. Vijećnik Ante Bašić prethodno dostavlja prijedlog Odluke o ukidanju urbanističkih planova uređenja (UPU) na području Općine Vir i prijelazu zemljišta obuhvaćenih UPU zonama u građevinska zemljišta prema odredbama tekstualnog dijela prostornog plana uređenja Općine Vir te kratko navodi što stoji u odluci, osnove i razloge za njezino donošenje. Pročelnik Ante Orlić navodi kako svaki vijećnik može predložiti donošenje odluke, ali da postoji procedura te da takav prijedlog odluke mora biti u skladu sa propisima i kao takav upućen predsjedniku vijeća. Navodi da ako je prijedlog akta izrađen u skladu sa Poslovnikom da se onda upućuje u daljnju proceduru. Predsjednik vijeća traži od stručnih službi da pregledaju prijedlog akta i ukoliko isti zadovoljava zakonsku formu i izrađen je sukladno Poslovniku da ide na izglasavanje na Općinsko vijeće.

Predsjednik vijeća stavlja dnevni red kako je isti predložen na glasovanje. Predloženi dnevni red usvojen je sa 8 glasova za, 1 protiv i 1 suzdržan.

Dnevni red je izglasan kako slijedi:

1. Odluka o II. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Vir za 2025. godinu s pripadajućim planovima i programima

2. Odluka o prihvaćanju Proračuna Općine Vir za 2026. godinu s pripadajućim programima, analizama, planovima i projekcijama za 2027. i 2028. godinu
3. Odluka o izvršavanju Proračuna za 2026. godinu
4. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vir
5. Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u 2026. godini
6. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o općinskim porezima
7. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu
8. Odluka o zabrani i ograničenju radova za vrijeme turističke sezone
9. Odluka o kupnji k.č. 4626/1, 4573 i 4813 k.o. Vir
10. Odluka o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva „Vir zaštita“ d.o.o.
11. Odluka o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva „Vir održavanje“ d.o.o.
12. Odluka o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva „Vir turizam“ d.o.o.
13. Odluka o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva „Čisti otok“ d.o.o.
14. Zaključak o prijedlogu za imenovanje mrtvozornika na području Općine Vir
15. Pravila za upravljanje dokumentarnog gradiva Općine Vir

Otvora se aktualni sat, na isti su se javili Marinela Vištica Čepulo, Ante Bašić, Mate Kapović; Goran Vicković i Srđan Liverić.

Vijećnika Srđana Liverića zanima kako teče projekt aglomeracije i spajanja sa Vodovodom Zadar, u kojoj je fazi postupak te što to znači za razvoj infrastrukturne mreže. Vijećnica Marinela Vištica Čepulo postavlja pitanja vezano za koncesije i koncesijska odobrenja na pomorskom dobru, traži transparentnost, na stranici općine da ne postoje ljudi koji dobivaju koncesije i koncesijska odobrenja. Smatra da bi osim podatka tko dobiva i za što se dobiva, bilo dobro znati i podatak da li su sve obveze plaćene od strane koncesionara u skladu sa natječajem. Drugo pitanje se odnosi na javni prijevoz te smatra da bi ugovor sa Liburnijom trebalo revidirati, kao i raspored vožnji, posebno vikendom. Vijećnik Ante Bašić postavlja pitanje vezano za groblje, odnosno grobna mjesta te vlasništva na njima, postavlja i pitanje vezano za stalno projektiranje u odnosu na stvarno obavljene radove. Zanima ga slučaj ukoliko neko ne plaća za održavanje da se premješta u zajedničku grobnicu te smatra da bi se to trebalo izmijeniti jer ima slučajeva gdje nema nikoga iza pokojnika, odnosno nema potomaka. Vijećnika Matu Kapovića zanima projekt nove, multifunkcionalne dvorane i kad će se isti realizirati. Vijećnika Gorana Vickovića zanima što je sa radovima na cesti D-306. Načelnik odgovara na pitanje vezano za spajanje aglomeracije, da je sudjelovao u postupku spajanja Vodovod Vir sa Vodovodom Zadar d.o.o. i potpisivanju sporazuma te se čeka skupština trgovačkog društva Vodovod Zadar d.o.o. Pojašnjava i druge detalje vezano za pitanja spajanja, kao i pitanja izgradnje vodovodne i kanalizacijske mreže. Načelnik daje i odgovor vezano za koncesije i koncesijska odobrenja te transparentnost istih, a ujedno daje i odgovor vezano za ugovor sa Liburnijom i rasporedom vožnje te odgovara na pitanje vijećnika Ante Bašića vezano za groblje i grobna mjesta, napominje da se postupa u skladu sa zakonom te pojašnjava vlasništvo na istima. Odgovara i na pitanje vezano za projektnu dokumentaciju, pojašnjava u kojoj fazi je i izgradnja osnovne škole. Nadalje, odgovara na pitanje vijećnika Mate Kapovića vezano za izgradnju multifunkcionalne dvorane i u kojoj je fazi, kao i na pitanje vijećnika Gorana Vickovića vezano za radove na cesti D-306, navodi i da je Vir održavanje raspisalo natječaj za hortikulturno uređenje prostora uz državnu cestu. Direktor Vodovod Vir d.o.o. Hrvoje Bašić dodatno pojašnjava u kojoj fazi je postupak pripajanja sa Vodovodom Zadar, pojašnjava i postupak pripajanja i koliko bi mogao trajati. Odgovara i vezano za pitanje u kojoj fazi je projekt aglomeracije. Pročelnik Ante Orlić pojašnjava zakonske odredbe vezano za groblje i grobna

mjesta, koncesije te transparentnost istih. Daje dodatno pojašnjenje vezano za izvlaštenja, odnosno radove na cesti D-306. Direktor Vir održavanje d.o.o. Marko Klanac se također kratko referira na pitanje grobnih mjesta, pojašnjava korištenje istih, pojašnjava i druga pitanja vezana uz rad trgovačkog društva Vir održavanje d.o.o.

Aktualni sat zatvoren. Pristupa se točkama dnevnog reda.

Ad-1

Pročelnica Upravnog odjela za računovodstvo i proračun Paola Žepina kao izvjestitelj pobliže pojašnjava točku dnevnog reda. Vijećnica Marinela Vještice Čepulo navodi kako nije zaprimila dokumentaciju uz prijedlog odluke. Pročelnik Ante Orlić odgovara kako će provjeriti da li je ista uredno poslana vijećnici. Iz toga razloga pročelnica dodatno pojašnjava prijedlog odluke i koje su izmjene vezano za prihode i rashode. Predsjednik vijeća navodi kako je dopuna dokumentacije stigla uz dopunu dnevnog reda što nakon provjere potvrđuju i vijećnici.

Odluka o II. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Vir za 2025. godinu s pripadajućim planovima i programima usvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-2

Pročelnica Upravnog odjela za računovodstvo i proračun Paola Žepina kao izvjestitelj detaljno pojašnjava točku dnevnog reda. Vijećnica Marinela Vještica Čepulo navodi kako joj se proračun sviđa te da su uključene neke stvari koje su joj jako bitne. Načelnik se također referira na proračun.

Odluka o prihvatanju Proračuna Općine Vir 2026. godinu s pripadajućim programima, analizama, planovima i projekcijama za 2027. i 2028. godinu usvojena je sa 9 glasova za, odnosno jednoglasno s obzirom na trenutnu odsutnost vijećnika Ante Bašića.

Ad-3

Pročelnica Upravnog odjela za računovodstvo i proračun Paola Žepina kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda. Vijećnik Ante Bašić se vraća u vijećnicu.

Odluka o izvršavanju Proračuna za 2026. godinu usvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-4

Pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalno gospodarstvo Ante Orlić kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda, odnosno razloge izmjene i dopune postojeće odluke.

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vir usvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-5

Pročelnik Ante Orlić kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda.

Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u 2026. godini usvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-6

Pročelnica Upravnog odjela za lokalne poreze Sanja Čulina kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda i pojašnjava razloge izmjena i dopuna. Načelnik se referira na odluku i pojašnjava raspodjelu prihoda.

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o općinskim porezima uvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-7

Pročelnik Ante Orlić kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda i pojašnjava razloge donošenje odluke.

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu uvojena je sa 9 glasova za, 1 suzdržan.

Ad-8

Pročelnik Ante Orlić kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda te pojašnjava razloge donošenje odluke. Načelnik također kratko pojašnjava odluku. Vijećnik Ante Bašić postavlja pitanje vezano za samu odluku i zakonske okvire, pročelnik daje odgovor.

Odluka o zabrani i ograničenju radova za vrijeme turističke sezone usvojena je sa 9 glasova za, 1 suzdržan.

Ad-9

Pročelnik Ante Orlić kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda i razloge donošenja odluke.

Odluka o kupnji k.č. 4626/1, 4573 i 4813 k.o. Vir uvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-10

Pročelnica Paola Žepina kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda.

Odluka o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva „Vir zaštita“ d.o.o. usvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-11

Pročelnica Paola Žepina kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda.

Odluka o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva „Vir održavanje“ d.o.o.usvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-12

Pročelnica Paola Žepina kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda. Vijećnik Ante Bašić daje kratki komentar i kratko pojašnjava razloge zbog čega će glasati protiv odluke, odnosno navodi kako je trgovačko društvo „Vir turizam“ d.o.o. uvijek u minusu. Pročelnica navodi kako je firma „Vir turizam“ d.o.o. najpozitivnija i da je trenutni problem u neneplaćenim potraživanjima koja će se kroz narednih 6 mjeseci riješiti. Načelnik također daje kratko pojašnjenje i način funkcioniranja trgovačkih društava.

Odluka o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva „Vir turizam“ d.o.o. usvojena je sa 9 glasova za, 1 suzdržan.

Ad-13

Pročelnica Paola Žepina kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda.

Odluka o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva „Čisti otok“ d.o.o. usvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-14

Pročelnik Ante Orlić kao izvjestitelj obrazlaže točku dnevnog reda.

Zaključak o prijedlogu za imenovanje mrtvozornika na području Općine Vir usvojena je sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Ad-15

Pročelnik Ante Orlić kao izvjestitelj pojašnjava točku dnevnog reda.

Pravila za upravljanje dokumentarnog gradiva Općine Vir usvojena su sa 10 glasova za, odnosno jednoglasno.

Sjednica je zaključena u 16:28 sati.

Zapisničar:

Marija Dabičić



Predsjednik Općinskog vijeća

Kristijan Kapović

