



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIR

OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/25-01/03
URBROJ: 2198/12-06-25-02
Vir, 27. kolovoza 2025. godine

Z A P I S N I K

sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Vir održane dana
27. kolovoza 2025. godine u 10:00 sati u općinskoj vijećnici

Nazočni vijećnici: Ivana Radović, Rajko Radović, Goran Vicković, Srđan Liverić, Igor Blažević, Mate Kapović, Ivana Bašić, Kristijan Kapović, Ante Bašić, Marinela Vištica Čepulo
Ostali nazočni: načelnik Općine Vir Marino Radović, pročelnica Upravnog odjela za računovodstvo i proračun, pročelnica Upravnog odjela za lokalne poreze, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalno gospodarstvo, direktori trgovačkih društava u vlasništvu Općine Vir

Zapisnik vodi: Aleksandra Basta

Sastavni dio zapisnika je i tonski zapis.

Utvrđeno je postojanje kvoruma, odnosno da na sjednici od 13 vijećnika, u radu sudjeluje njih 10.

Predsjednik vijeća stavlja Dnevni red na glasovanje.
Za dnevni red glasalo je 10 vijećnika za.

Dnevni red je izglasan kako slijedi:

1. Izvješće o radu načelnika Općine Vir za razdoblje od 01. srpnja 2024. godine do 31. prosinca 2024. godine
2. Izvješće o radu načelnika Općine Vir za razdoblje od 01. siječnja 2025. godine do 30. lipnja 2025. godine
3. Odluka o Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Vir za 2025. godinu I sa pripadajućim planovima i programima
4. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o raspodjeli rezultata i načinu korištenja viška prihoda iz 2024. godine
5. Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Čisti otok“ d.o.o. za 2024. godinu
6. Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Vodovod-Vir“ d.o.o. za 2024. godinu

7. Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Vir održavanje“ d.o.o. za 2024. godinu
8. Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Vir turizam“ d.o.o. za 2024. godinu
9. Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Vir zaštita“ d.o.o. za 2024. godinu
10. Odluka o kupnji 1/5 dijela suvlasničkog udjela k.č. 4372/3, 4372/4 i 4372/5 k.o. Vir i isplati naknade za korištenje

Predsjednik vijeća stavlja zapisnik s prethodne sjednice Općinskog vijeća na glasovanje. Zapisnik je jednoglasno usvojen, sa 8 glasova za, 2 suzdržana. Započeo je aktualni sat.

Načelnik odgovara na pitanja vijećnika koja se odnose na opskrbu električnom energijom, održavanje nerazvrstanih cesta, isplatu materijalnih potpora, video nadzora javnih površina, uspostavu policijske postaje, gradnju usporivača, stanje opće sigurnosti.

Načelnik pri tom naglašava odgovornost HEP-a te nemogućnost Općine da ulaže u energetske infrastrukturu te njihovu obvezu izgradnje trafostanica. Naglašava potrebu jačeg održavanja nerazvrstane cesta prema Srpljici, problematiku opskrbom vode te zakonsku obvezu regulaciju isporuke vodom, zahtjev Općine za uspostavom podružnice, reguliranja postavljanja reklama. Isplata materijalnih potpora se očekuje u 9. mjesecu. Grad Nin će osigurati zemljište na kojem će se sagraditi policijska ispostava i ured za izdavanje građevinskih dozvola. Projekt video nadzora je u postupku realizacije.

Predsjednik Vijeća ističe napore koje Općina poduzima prema ovlaštenim tijelima da se izgradi infrastruktura, a čija izgradnja nije u nadležnosti Općine.

Aktualni sat zatvoren. Pristupa se točkama dnevnog reda.

Ad-1

Načelnik objašnjava privremeno financiranje Općine budući je Općinsko vijeće bilo raspušteno.

Naglašava izazove u svezi budućeg prikljupljnja otpada i deponiranja istog u CGO-u, te potrebu nabave novog vozila. Na pitanje vijećnice Vištice Čepulo odgovara da su plaće općinskih djelatnika zadovoljavajuće te su za pojedina radna mjesta viša od plaća u Županiji.

Izvješće o radu načelnika Općine Vir za razdoblje od 01. srpnja 2024. godine do 31. prosinca 2024. godine usvojena je sa 8 za, 2 suzdržana.

Ad-2

Načelnik naglašava donošenje Proračuna za 2025. godinu nakon provedenih izbora te mogućnost pokretanja raznih projekata.

Donesena je odluka o najmanjem mogućem iznosu paušala za iznajmljivače. Završeni su radovi na virskom groblju. Objavit će se javni poziv za korištenje grobnica. Pohvaljuje se rad DVD-a.

Predsjednik Vijeća obrazlaže dugogodišnje napore da Općina osigura gradnju osnovne škole na Viru, a što uključuje između ostalog idejno rješenje i kupnju zemljišta za novu školu, a što je sve napravljeno još 2008. godine, no Zadarska županija kao osnivač, koja odlučuje, nije pokazala interes.

Izvješće o radu načelnika Općine Vir za razdoblje od 01. siječnja 2025. godine do 30. lipnja 2025. godine usvojena je sa 8 za, 2 suzdržana.

Ad-3

Pročelnica obrazlaže da se radi o manjim korekcijama Proračuna, pa navodi da su prihodi povećani za 203.500,00 eura i u tom iznosu su korigirani i rashodi. U Proračunu su planirani iznosi po udrugama. Obrazlaže promjene po upravnim odjelima.

Odluka o Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Vir za 2025. godinu I sa pripadajućim planovima i programima usvojena je sa 10 glasova za.

Ad-4

Pročelnica objašnjava da se radi o tehničkoj odluci koja prati Proračun s obzirom na korekciju Proračuna.

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o raspodjeli rezultata i načinu korištenja viška prihoda iz 2024. godine usvojena je sa 10 glasova za.

Ad-5

Direktor objašnjava povećanje dugotrajne imovine za 40%. Trgovačko društvo ima 11700 korisnika. U tvrtci radi između 45 i 47 zaposlenika. U prošloj godini prevezeno je 3 600 tona otpada. Zadržani su prihodi iz prethodne godine.

Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Čisti otok“ d.o.o. za 2024. godinu usvojena je sa 8 za, 2 suzdržana.

Ad-6

Direktor navodi da trgovačko društvo povećava broj korisnika svake godine i to je sad iznad 3.650. Završena je 3. faza izgradnje na Viru, ishodena je uporabna dozvola. Dugotrajna imovina je povećana za 14 milijuna eura. Zaposleno je između 18 i 20 zaposlenika. Trenutno je potrebno oko 40 zaposlenika, a bit će potrebno nakon završetka aglomeracije i preko 100 zaposlenika. Na financijski rezultat utječe amortizacija te tvrtka nema problema s likvidnošću.

Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Vodovod-Vir“ d.o.o. za 2024. godinu usvojena je sa 10 glasova za..

Ad-7

Direktor navodi da je prosječno zaposleno 32 djelatnika. Ostvaren je prihod od 1 milijun i 677 tisuća eura te su i rashodi približni. Obrazlaže detaljnije djelatnosti Društva. Vijećnica Marinela Vištica Čepulo upućuje pitanje u svezi dohrane plaže Jadro. Direktor odgovara da se održavanje provodi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom.

Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Vir održavanje“ d.o.o. za 2024. godinu usvojena je sa 8 za, 2 suzdržana.

Ad-8

Direktor navodi da je zaposleno 23 radnika stalno te 30 sezonskih radnika. Poslovanje bilježi povećanje prihoda i rashoda, te detaljnije obrazlaže samu djelatnost Društva.

Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Vir turizam“ d.o.o. za 2024. godinu usvojena je sa 8 za, 1 glas protiv i 1 suzdržani glas.

Ad-9

Direktor navodi da je Društvo imalo 12 zaposlenika. Uprihodovano je 300.437 tisuća eura, što je povećanje za 60 tisuća. Dobit iznosi 15 tisuća eura.

Odluka o prihvatanju Financijskog izvješća trgovačkog društva „Vir zaštita“ d.o.o. za 2024. godinu usvojena je sa 10 glasova za.

Ad-10

Pročelnik navodi da se predlaže kupnja 1/5 dijela suvlasničkog udjela k.č. 4372/3, 4372/4 i 4372/5 k.o. Vir te da se isplati naknadu za korištenje, a na kojim česticama se nalaze sadržaji i objekti od javnog sadržaja.

Tržišna vrijednost označenih nekretnina procijenjena je od strane sudskog vještaka na iznos od 180.000,00 eura. Suvlasnički udjel od 1/5 iznosi 36.000,00 eura, a naknada sukladno procjeni sudskog vještaka iznosi 7.575,98 eura.

Odluka o kupnji 1/5 dijela suvlasničkog udjela k.č. 4372/3, 4372/4 i 4372/5 k.o. Vir i isplati naknade za korištenje usvojena je sa 10 glasova za.

Sjednica je zaključena u 12:25 sati.

Zapisničar:
Aleksanda Basta



Predsjednik Općinskog vijeća
Kristijan Kapović

